

Leveringsvoorwaarden

Verhuurder

Algemene verhuurvoorwaarden

Artikel 1 - Prijzen

De huurprijzen (in euro's) zijn gebaseerd op al het materiaal wat het depot van Verhuurder verlaat exclusief BTW, tenzij anders vermeld. Verhuurder behoudt zich het recht voor haar huurprijzen op ieder moment aan te passen.

Alle aanbiedingen van Verhuurder zijn vrijblijvend en gebaseerd op de bij de aanvraag door de opdrachtgever verstrekte gegevens. Tenzij anders overeengekomen behouden aanbiedingen hun geldigheid tot maximaal 30 dagen na dagtekening.

Afwijkingen van gedane aanbiedingen binden Verhuurder alleen, indien deze door Verhuurder schriftelijk zijn bevestigd of akkoord verklaard.

Indien storting door Huurder van een waarborgsom is overeengekomen, kan Verhuurder het ter beschikking stellen van het huurobject opschorten totdat de waarborgsom ten volle is voldaan. De waarborgsom wordt terugbetaald aan Huurder na het einde van de huurovereenkomst, zonder vergoeding van rente en onder verrekening met hetgeen Verhuurder van Huurder te vorderen heeft. Indien naar het redelijke oordeel van Verhuurder de financiële positie van Huurder daartoe aanleiding geeft, is Huurder verplicht op eerste verzoek van Verhuurder onverwijld (al dan niet aanvullende) zekerheid ten genoegen van Verhuurder te stellen voor de nakoming van de verplichtingen van Huurder uit hoofde van de huurovereenkomst. Laat Huurder na tijdig genoegzame zekerheid te stellen dan is Verhuurder gerechtigd de huurovereenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn.

De huur loopt door op zaterdagen, zon- en feestdagen. De huurprijs wordt berekend naar gelang de lengte van de huurperiode: - eerste dag (24 uur) – extra dag (24 uur) – een week (7 dagen)

Artikel 2 - Duur

Als aangegeven op het huurcontract. Het materiaal wordt als verhuurd beschouwd en is onder volledige verantwoording van de klant vanaf het moment dat deze het depot verlaat onverschillig of het transport door Verhuurder of door de huurder geschiedt. De huurperiode wordt als beëindigd beschouwd vanaf het moment dat het materiaal terug is in het depot. Verhuurder heeft het recht te allen tijde het verhuurde materiaal terug te eisen.

Indien Huurder het gehuurde niet op het overeengekomen tijdstip afneemt en dat niet aan Verhuurder is toe te rekenen, geraakt huurder daardoor in verzuim. Onverminderd zijn recht op vergoeding van alle kosten en schade in verband met de eerste niet-afname, is Verhuurder gerechtigd om de huurovereenkomst zonder rechtelijke tussenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden, indien huurder het huurobject ook niet afneemt voor of op het tweede tijdstip dat Verhuurder aan huurder heeft aangezegd.

Bij het in ontvangst nemen van het huurobject althans onverwijld daarna dient Huurder zorgvuldig het huurobject op deugdelijkheid, gaafheid en volledigheid te onderzoeken. Indien huurder daarbij gebreken of tekorten ontdekt, dient hij deze uiterlijk binnen drie werkdagen na ontdekking schriftelijk aan Verhuurder te melden. Gebreken, die huurder niet tijdig heeft ontdekt omdat hij nagelaten heeft het huurobject bij althans onverwijld na het in ontvangst nemen zorgvuldig op deugdelijkheid, gaafheid en volledigheid te onderzoeken, of gebreken die Huurder niet tijdig aan Verhuurder schriftelijk heeft gemeld, kunnen geen grond vormen voor vermindering van de huurprijs, ontbinding van de huurovereenkomst of vergoeding van schade.

Artikel 3 Transport

Alle huurprijzen zijn gebaseerd op afhalen van het materiaal aan het

depot. Heen en terug transport zijn voor rekening van de huurder en gebeuren onder zijn verantwoordelijkheid. In geval van transport door Verhuurder en/of hulp bij laden en lossen wordt aan de huurder in rekening gebracht op basis van een vastgesteld bedrag per manuur voor transport en uurtarief per manuur.

Indien en voor zover Verhuurder het transport, verzending, verpakking of dergelijke op zich neemt, wordt de wijze daarvan, indien geen nadere aanwijzing door de huurder aan Verhuurder is verstrekt, door Verhuurder als goed huisvader /koopman bepaald. Tenzij anders overeengekomen, neemt de huurder alle risico in deze op zich, inclusief schuld/nalatigheid van de vervoerder.

Huurder dient ervoor te zorgen, dat de plaats van de bestemming gemakkelijk te bereiken is voor gemotoriseerd transport. Aan het einde van de huurperiode dienen de goederen voor oplading klaar te liggen.

Artikel 4 Gebruik en onderhoud

De huurder verplicht zich ertoe het gehuurde in uitstekende staat te handhaven en schoongemaakt terug te bezorgen. Verhuurder is in geen enkel geval aansprakelijk voor schade of breuk voortvloeiend uit verkeerd gebruik en kan nimmer aansprakelijk gesteld worden voor schade van welke aard dan ook die door gehele of gedeeltelijke stilstand van het bedrijf, of uit welke hoofde dan ook, voor Verhuurder of derden mocht of kunnen ontstaan. De reparaties die niet voortvloeien uit normale slijtage zijn voor rekening van de huurder. Het gehuurde materiaal mag in geen geval het Nederlandse grondgebied verlaten zonder schriftelijke toestemming van Verhuurder. Oliën, vetten en brandstof zijn voor rekening van de huurder.

De kosten van noodzakelijk onderhoud zijn gedurende de huurperiode voor rekening van de huurder

De kosten van herstel, noodzakelijk anders dan ten gevolge van normale slijtage, eventuele schoonmaakkosten

daaronder begrepen, zijn voor rekening van de huurder.

Indien buiten de schuld van huurder schade/storing aan het gehuurde materiaal is ontstaan, heeft hij recht op vervanging door gelijkwaardig materiaal gedurende de verdere looptijd van de overeenkomst.

Vervanging geschiedt, binnen de normale werktijden, zodra vervangend materieel bij Verhuurder beschikbaar is. Transportkosten voor rekening huurder.

Indien door andere omstandigheden als bedoeld in het vorige lid van dit artikel het gehuurde tijdelijk niet ter beschikking staat van de huurder, heeft Verhuurder het recht de huur door te berekenen.

Artikel 5 Aansprakelijkheid

Tijdens de huurperiode zijn de gehuurde zaken uitsluitend en geheel voor risico van de huurder.

Verhuurder draagt geen verdere aansprakelijkheid dan in deze overeenkomst is bepaald. Verhuurder zal derhalve in geen geval voor enig zichtbaar, verborgen of niet-verborgen gebrek aansprakelijk kunnen worden gesteld. De huurder heeft met name geen recht om betaling van de huurprijs te weigeren dan wel de ontbinding van de huurovereenkomst en/of schadevergoeding te vorderen op van beweerde toerekenbare tekortkoming aan zijde van Verhuurder, behoudens indien deze toerekenbare tekortkoming is te wijten aan opzet aan de zijde van Verhuurder zelf. In het bijzonder is Verhuurder niet aansprakelijk voor enige schade door huurder of derden geleden tengevolge van overmacht, stoornis in het bedrijf van de Verhuurder, verzuim of vertraging in de levering, vervanging of herstel indien deze nodig zijn geweest als gevolg van normale slijtage van verhuurde zaken.

Het gehuurde is door Verhuurder niet verzekerd, tenzij anders vermeld op voorzijde verhuurcontract.

Huurder dient derhalve zelf een verzekering af te sluiten die

bovenstaande risico's dekt, waaronder schade als gevolg van vermissing, diefstal en vergaan van het gehuurde.

Indien en voor zover nodig wordt de Wettelijke

Aansprakelijkheidverzekering Motorvoertuigen van het gehuurde door Verhuurder verzorgd. Het van toepassing zijnde risico van bovengenoemde aansprakelijkheidsverzekering, komt voor rekening van de huurder.

Huurder vrijwaart Verhuurder volledig tegen aanspraken van derden tot schadevergoeding verband houdende met het gebruik van het gehuurde.

Artikel 6 Eigendom

Het verhuurde materiaal blijft te allen tijde eigendom van Verhuurder en Verhuurder behoudt derhalve het recht voor het gehuurde te allen tijde te controleren of te doen controleren. De huurder verplicht zich reeds nu voor alsdan om hieraan steeds zijn volledige medewerking te zullen verlenen. De huurder is niet gerechtigd het materiaal te verkopen, te verhuren of anderszins aan derden in gebruik of in onderpand te geven. Huurder is aansprakelijk voor schade en kosten welke voortvloeien uit handelingen in strijd met het bovenstaande.

De eigendom van de door Verhuurder aan de afnemer en koper geleverde zaken (materieel en o.a. verbruiksart.) gaat eerst op afnemer over, nadat deze de aan Verhuurder verschuldigde prijs, eventuele rente en bijkomende kosten volledig heeft voldaan. De geleverde zaken mogen voor die tijd niet buiten Nederland gebracht worden.

Artikel 7 Beschadiging, vermissing en diefstal

De huurder is tot aan het moment dat het gehuurde weer door Verhuurder in ontvangst is genomen aansprakelijk voor alle schade aan het gehuurde goed, waaronder schade door vermissing, verduistering, diefstal, vervreemding en totaal verloren gaan. Indien één van deze gevallen zich

voordoet, zal hij of zij Verhuurder direct schriftelijk op de hoogte stellen van een dergelijke gebeurtenis. Huurder is in dat geval gehouden Verhuurder volledig schadeloos te stellen.

De huurder is voorts aansprakelijk voor alle door Verhuurder gemaakte reparatie- en reinigingskosten, indien het verhuurde in slechte staat dan wel beschadigd aan Verhuurder wordt teruggegeven, onverminderd het recht van Verhuurder verhuurder tot vordering van huurder.

De huurder is tevens aansprakelijk voor alle schade welke is veroorzaakt door het gebruik van het gehuurde.

Indien en voor zover er een afkoopregeling inzake schade, brand en diefstal is overeengekomen, wordt daarvoor een percentage over de huursom in rekening gebracht. De voorwaarden van de regeling liggen op het filiaal ter inzage en worden op verzoek kosteloos toegezonden.

Indien de geschatte schade, reparatie- en reinigingskosten niet meer bedragen van € 2500,-- geschiedt expertise door Verhuurder.

Indien de geschatte schade, reparatie- en reinigingskosten meer bedragen dan € 2500,--, zal de expertise op kosten van de huurder worden uitgevoerd door een door Verhuurder aangewezen schadebureau. De huurder heeft het recht een eigen of contra-expertise uit te voeren, maar dient Verhuurder daarvan, binnen 8 dagen hiervan schriftelijk in kennis te stellen. Na verloop van de termijn van 8 dagen volgt expertise en herstel, reparatie, dan wel reiniging van het gehuurde door Verhuurder.

De door Verhuurder gemaakte expertisecosten ter vaststelling van schade aan het verhuurde komen voor rekening van de huurder.

Bij vermissing, vervreemding, vergaan, diefstal, verduistering of bezwaring van het goed dient de dagwaarde van het goed volgens de op dat moment geldende prijslijst aan Verhuurder te worden vergoed. Onverminderd het verdere recht van Verhuurder tot vordering van nakoming, schadevergoeding (huurder) of opschorting.

In geval van vermissing, vervreemding, beschadiging, vergaan, diefstal,

verduistering of totaal verloren gaan van het verhuurde is de huurder niettemin gehouden de huurtermijnen op grond van de huurovereenkomst verschuldigd te betalen alsof het gehuurde niet vermist, vervreemd, beschadigd, vergaan, gestolen, verduisterd of verloren is gegaan.

Artikel 8 Teruggave na einde huurovereenkomst

Bij het einde van de huurovereenkomst moet Huurder aan Verhuurder mededelen dat het Huurobject weer ter beschikking van Verhuurder staat. Na deze mededeling draagt Verhuurder er zorg voor dat het Huurobject binnen een redelijke termijn bij Huurder wordt opgehaald. In de periode gelegen tussen de mededeling en het ophalen van het Huurobject blijft de zorg voor het Huurobject rusten op Huurder.

Tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders is overeengekomen, geeft Huurder het Huurobject gereinigd en - afgezien van normale slijtage van het Huurobject bij gebruik van het Huurobject in overeenstemming met wat van een goed Huurder verwacht mag worden - in de oorspronkelijke staat terug aan Verhuurder door het Huurobject aan Verhuurder ter beschikking te stellen op de plaats waar Verhuurder het Huurobject aan Huurder ter uitvoering van de huurovereenkomst ter beschikking heeft gesteld. Huurder stelt het Huurobject niet later ter beschikking dan op de dag, waarop de huurovereenkomst door het verstrijken van de overeengekomen huurtermijn of anderszins eindigt.

Voorts geeft Huurder, op de wijze en op het tijdstip als omschreven in artikel 10.1, aan Verhuurder de onderdelen van het Huurobject terug die tijdens de huurperiode mochten zijn vrijgevallen, onder meer als gevolg van onderhoud door Huurder verricht.

Stelt Huurder het Huurobject niet ter beschikking op de voor hem geldende plaats en datum, dan geraakt Huurder in verzuim zonder dat enige ingebrekestelling of aanmaning van de zijde van Verhuurder vereist is. Huurder verbeurt alsdan een boete ten bedrage van, indien niet anders is overeengekomen, drie (3) % van de prijs (exclusief BTW) voor aankoop van een gelijk of gelijkwaardig huurobject, voor iedere dag dat Huurder tekortschiet in de nakoming van de verplichting om het huurobject op de

voor hem geldende plaats en het tijdstip ter beschikking te stellen.

Naast de boete heeft Verhuurder recht op volledige vergoeding van alle schade, die Verhuurder lijdt als gevolg van het tekortschieten door Huurder in de nakoming van de verplichting om het Huurobject op de voor hem geldende plaats en het tijdstip ter beschikking te stellen. Voorts is Verhuurder alsdan gerechtigd, en door Huurder uitdrukkelijk gemachtigd, om de plaats te betreden waar het Huurobject zich bevindt, ten einde het Huurobject onder zich te nemen. Ook de daaraan verbonden kosten komen voor rekening van Huurder.

Indien na teruggave blijkt dat het Huurobject is beschadigd of niet is gereinigd, dan is Huurder aansprakelijk voor de schade en kosten, die daardoor voor Verhuurder ontstaan. Deze laatste zin geldt tenzij Huurder aantoonbaar dat de beschadiging of het niet schoon zijn het gevolg is van omstandigheden, die hem niet zijn toe te rekenen.

Huurder verleent alle noodzakelijke medewerking aan Verhuurder om laatstgenoemde in staat te stellen weer de beschikking over het Huurobject te verkrijgen.

Artikel 9 Annulering

In geval van het niet nakomen van de voorwaarden vermeld in het huurcontract behoudt Verhuurder zich het recht voor het contract te annuleren en de huur op dat moment op te eisen.

Verhuurder is bevoegd de huurovereenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen, indien:

- (a) ten aanzien van Huurder om surseance van betaling dan wel het uitspreken van het faillissement is verzocht;
- (b) op (enige onderdeel van) het vermogen van Huurder beslag is gelegd;
- (c) de onderneming van Huurder (grotendeels) wordt stilgelegd, gestaakt of geliquideerd;
- (d) de Huurder zijn terrein of vestiging zonder voorafgaande schriftelijke kennisgeving (grotendeels) ontruimt of kennelijk permanent verlaat;
- (e) dan wel zich enig andere omstandigheid voordoet, die bij Verhuurder redelijke twijfel kan doen rijzen omtrent de nakoming door Huurder van zijn verplichtingen uit hoofde van de huurovereenkomst.

Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van de opzegging van de overeenkomst als bedoeld hiervoor.

Artikel 10 Hoofdelijkheid

Indien Huurder uit meer dan één (rechts)persoon bestaat gedurende enig moment van de looptijd van de huurovereenkomst, zijn elk van deze (rechts)personen hoofdelijk verbonden jegens verhuurder voor de uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen.

Artikel 11 Rechtsmacht

Zodra het materieel in handen is van de huurder zijn vertegenwoordiger of transporteur, zijn automatisch de bovenvermelde huurcondities van toepassing. In geval van geschillen zal getracht worden een aanvaardbare oplossing te vinden. Wanneer dit niet mogelijk is, zal het geschil worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het Arrondissement Rotterdam dan wel de rechter bevoegd in de woonplaats van de huurder, zulks ter keuze van Verhuurder.

Algemene verkoopvoorwaarden

Artikel 1 Algemene toepasselijkheid

Deze algemene verkoopvoorwaarden zijn van toepassing op al onze aanbiedingen, orderbevestigingen, overeenkomsten en leveringen en prevaleren ongeacht enig anders luidend beding te allen tijde boven eventuele verkoopvoorwaarden van koper of huurder.

Aanvullingen, wijzigingen of enig andere afwijking van onze algemene verkoopvoorwaarden zijn uitsluitend van kracht indien en voor zover zij schriftelijk door Verhuurder zijn bevestigd.

Indien enige bepaling van deze algemene verkoopvoorwaarden om welke reden dan ook niet bindend mocht zijn, dan wel buiten toepassing wordt of moet worden gelaten, blijven de overige bepalingen van deze algemene verkoopvoorwaarden van kracht.

Artikel 2 Totstandkoming van de overeenkomst

Al onze aanbiedingen (waaronder die ten aanzien van prijzen, levertijd en

kwaliteitsspecificaties) zijn vrijblijvend en hebben een geldigheidsduur van 30 dagen na dagtekening van offerte.

Artikel 3 Levering en transport

Leveringen geschieden uit het depot. Zodra de goederen het depot verlaten, is het risico van de goederen geheel voor de koper of huurder. Indien goederen worden thuisbezorgd, is het risico van het transport- en breukschade eveneens voor koper of huurder.

Indien de koper of huurder een andere of bijzondere vorm van transport wenst, komen de daaraan verbonden kosten, waaronder die ter dekking van het transportrisico, voor zijn rekening.

Artikel 4 Eigendomsvoorbehoud

De door Verhuurder aan koper of huurder geleverde goederen blijven eigendom van Verhuurder totdat wij volledige betaling hebben ontvangen van al hetgeen koper of huurder aan ons verschuldigd is.

Indien koper of huurder op enigerlei wijze jegens Verhuurder in gebreke is bij nakoming van zijn verplichtingen, is hij gehouden de door Verhuurder aan hem geleverde goederen op eerste verzoek aan ons ter hand te stellen.

Artikel 5 Prijzen

Tenzij anders overeengekomen geschiedt de berekening van goederen tegen de geldende prijzen op de dag van aflevering, exclusief BTW.

Artikel 6 Facturerings- en betalingsvoorwaarden voor zowel verhuur als verkoop!!!

Alle betalingen dienen te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum zonder enige korting of schuldvergelijking. Verhuurder is echter te allen tijde gerechtigd voor iedere levering of deellevering contante betaling te verlangen dan wel verdere leveringen onder rembours te doen geschieden.

Alle door de koper of huurder verrichte betalingen strekken primair tot voldoening van eventuele rente en door ons gemaakte invorderingskosten en vervolgens ter voldoening van de oudste openstaande facturen.

Indien koper of huurder na schriftelijke aanmaning in gebreke blijft, blijft de verschuldigde hoofdsom binnen de

gestelde termijn aan Verhuurder te betalen, dan heeft zulks onverminderd enig ander aan Verhuurder toekomend recht – ten gevolge dat:

- Al onze openstaande vorderingen onmiddellijk opeisbaar worden;
- Bij gebreke van betaling na 30 dagen is Verhuurder gerechtigd de koper of huurder over het volle bedrag van de factuur vanaf factuurdatum een rente in rekening te brengen van 2% per maand. In geval van niet tijdige betaling komen incassokosten – zowel gerechtelijke als de buitengerechtelijke welke lasten wij fixeren op 20% van het opeisbaar bedrag voor rekening van de koper of huurder;
- De buitengerechtelijke incassokosten bedragen per optreden van Verhuurder tegen Huurder minimaal € 1250,00.
- Verhuurder gerechtigd is onder nadere ingebrekestelling en zonder rechtelijke tussenkomst onze schadevergoeding jegens koper of huurder gehouden te zijn;
- Alle door Verhuurder te maken kosten in verband met de inning van onze vordering of de opschorting dan wel de ontbinding van de overeenkomst, waaronder zijn begrepen advocaat- en deurwaarderkosten, door koper of huurder aan Verhuurder vergoed moet worden en koper of huurder gehouden is alle door ons geleden schade te vergoeden.
- Indien zulks door ons wenselijk geacht wordt, zijn wij gerechtigd van koper of huurder een garantie tot meerdere zekerheid te verlangen. Bij niet nakoming van koper of huurders betalingsvoorwaarden zullen wij deze garantie aanspreken tot een bedrag dat overeenstemt met al onze vorderingen op koper of huurder. Kosten welke koper of huurder maakt om een dergelijke garantie te verkrijgen komen geheel voor zijn rekening.

Artikel 7 Wanprestatie

Indien koper of huurder enige andere verplichtingen dan die tot betaling niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt, alsmede in geval van liquidatie van het bedrijf van koper of huurder, diens faillissement of (voorlopige) surseance van betaling hebben wij het recht de overeenkomst geheel of gedeeltelijk zonder nadere ingebrekestelling of rechtelijke

tussenkomst door middel van een aangetekend schrijven ontbonden te verklaren of de uitvoering daarvan geheel of gedeeltelijk op te schorten zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn.

Artikel 8 Overmacht

Indien Verhuurder door overmacht verhinderd wordt de overeenkomst met koper of huurder uit te voeren, is Verhuurder gerechtigd om zonder rechtelijke tussenkomst hetzij de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zulks te onzer keuze, zonder dat Verhuurder tot enige schadevergoeding gehouden is.

Onder overmacht wordt ten deze verstaan elke wilsonafhankelijke omstandigheid – ook al was deze ten tijde van het tot stand komen van de overeenkomst reeds te voorzien – die nakoming van de overeenkomst blijvend of tijdelijk verhindert, waaronder begrepen is staking, transportmogelijkheden, stagnatie in de aanvoer van grondstoffen en materialen, brand en alle overige omstandigheden, waardoor de levering van goederen verhinderd of vertraagd wordt, een en ander zowel bij Verhuurder dan bij onze toeleveranciers.

Indien de uitvoering van de overeenkomst tengevolge van de overmacht 30 dagen is opgeschort, is de koper of huurder bevoegd van Verhuurder te verlangen, dat deze binnen 8 dagen verklaren of zij de overeenkomst ontbinden, dan wel binnen een redelijke termijn alsnog zullen uitvoeren. Bij gebreke van een dergelijke verklaring zal de overeenkomst na verloop van genoemde 8 dagen van rechtswege ontbonden zijn zonder dat koper of huurder noch Verhuurder aanspraak kan maken op enige schadevergoeding.

Indien Verhuurder bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan zijn verplichtingen heeft voldaan of slechts gedeeltelijk aan zijn verplichtingen kan voldoen, is Verhuurder gerechtigd het reeds geleverde cq. het leverbare deel afzonderlijk te factureren en is de wederpartij gebonden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijk contract.

Artikel 9 Aanvaarding en reclame

De controle op de hoeveelheid van het door Verhuurder geleverde goederen

berust bij de koper of huurder. Reclames moeten om geldig te zijn binnen 8 dagen na ontvangst van de goederen schriftelijk bij Verhuurder BV zijn ingediend. Reclames wegens manco, afwijking van de vermelde specificatie of uiterlijk waarneembare beschadigingen moeten om geldig te zijn, bovendien door koper of huurder op het ontvangstbewijs zijn aangetekend.

Reclames over facturen dienen eveneens schriftelijk te worden ingediend en wel binnen 5 werkdagen na de factuurdatum.

Na het verstrijken van deze termijn wordt de koper of huurder geacht het geleverde, respectievelijk de factuur te hebben goedgekeurd. Alsdan worden reclames niet meer door Verhuurder in behandeling genomen.

De koper of huurder heeft niet het recht om te weigeren de verkochte goederen in ontvangst te nemen of deze retour te zenden, tenzij Verhuurder hiermede schriftelijk akkoord is gegaan.

In geval de koper of huurder meent dat het door Verhuurder geleverde niet overeenstemt met wat Verhuurder hem heeft verkocht, dient hij Verhuurder onmiddellijk op de hoogte te stellen en Verhuurder de gelegenheid te geven de door Verhuurder geleverde goederen te bezichtigen.

Indien door Verhuurder verkochte goederen waarover met inachtneming van de vorige bepalingen tijdig is gereclameerd niet voldoen aan de eisen waaraan zij krachtens het met Verhuurder gesloten overeenkomst hadden moeten doen, zal Verhuurder de goederen terugnemen en door andere vervangen, die wel aan de eisen voldoen.

Reclames geven koper of huurder niet het recht om betaling over niet betwiste factuurbedragen op te schorten.

Artikel 10 Aansprakelijkheid

Onverminderd het bepaalde in artikel 9 is onze aansprakelijkheid in alle gevallen beperkt tot ten hoogste het bedrag van de aan koper of huurder gezonden factuur. Verhuurder is derhalve niet gehouden tot schadevergoeding wegens schade aan personen of zaken, benadeling van bedrijf of persoonlijke belangen, hetzij direct, hetzij indirect, ongeacht of een en ander veroorzaakt is bij koper, huurder of derden. Evenmin is Verhuurder gehouden tot vergoeding van schade van immateriële aard,

gevolgsschade of andere indirecte schade.

Artikel 11 Garantie

Mededelingen betreffende kwaliteit, samenstelling, behandeling in de ruimste zin, toepassingsmogelijkheden, eigenschappen, enz. van de geleverde goederen binden ons niet, tenzij schriftelijk en uitdrukkelijk in de vorm van een garantie gedaan. Onverminderd het bepaalde in de artikelen 9 en 10 is onze aansprakelijkheid in dat geval beperkt tot hetgeen, waartoe Verhuurder zich schriftelijk bij het geven van de garantie heeft verbonden.

Alle garantieaanspraken vervallen indien zonder toestemming van Verhuurder wijzigingen in of reparaties aan de geleverde of verhuurde zaken zijn verricht, bij onoordeelkundig gebruik of gebruik in strijd met de gebruiksinstructies, bij voortgezet gebruik ondanks een geconstateerd gebrek en voorts gebruik voor andere doeleinden dan de oorspronkelijke gebruikbestemming.

Artikel 12 Rechtspraak

Nederlands recht is van toepassing op alle overeenkomsten van Verhuurder met derden.

De bevoegde rechter binnen het Arrondissement Rotterdam neemt kennis van alle geschillen tussen Verhuurder en de koper of huurder tenzij Verhuurder er de voorkeur aan geeft het geschil aan de bevoegde rechter van de woonplaats van de koper of huurder te onderwerpen.

Artikel 13 Derdenbeding

A Huurder verklaart ermee bekend te zijn en voor zover nodig er mee in te stemmen dat de eigendom van het Object bij een derde kan (komen te) berusten of dat het Object kan zijn (of worden) verpand aan een derde, tot zekerheid van de betaling van al hetgeen deze derde van de Verhuurder te vorderen heeft of mocht hebben.

B Niettegenstaande het bestaan van de onderhavige huurovereenkomst zal Huurder het Object op eerste verzoek aan de derde afgeven, zonder dat Huurder zich daarbij op enig retentierecht kan beroepen, indien en zodra de derde afgifte van het Object

zal vorderen op grond van niet nakoming van de verplichtingen van de Verhuurder jegens de derde. Als gevolg van deze opeising wordt de onderhavige huurovereenkomst van rechtswege met onmiddellijke ingang ontbonden. Afgifte als voornoemd dient te geschieden ten kantore van de derde of op een door die derde aangewezen locatie.

C Indien de situatie van sub b zich voordoet en de derde het gebruik van het Object door Huurder zou willen continueren, is Huurder verplicht om op eerste verzoek van de derde een huurovereenkomst met de derde te sluiten voor de restant looptijd van de onderhavige huurovereenkomst en onder gelijklopende condities.

D Partijen sluiten de toepasselijkheid van de artikelen 7:226 en 7:227 Burgerlijk Wetboek geheel uit.

Het hiervoor in lid a t/m d opgenomen derdenbeding kan noch door Huurder, noch door Verhuurder BV worden herroepen